

# Kreativ Quartier

POTSDAM



POBA

*Kein neuer Ort.  
Nur freigelegt,  
was zwischen Garnison und  
Garten  
schon immer hätte sein können.  
Ein Raster. Wege, die man nicht  
erklären muss.  
Plätze, die nicht fragen,  
was man vorhat.  
Der Ort hat das so gewollt.  
Wir haben nur zugehört.*

Städte wachsen selten so, wie man es sich wünscht. Das Kreativquartier in Potsdam ist eine Ausnahme. Es hat sich in die Stadt eingefügt, als wäre der Platz schon immer für es freigehalten worden – zwischen der strengen Logik der Garnisonsstadt und der Weitläufigkeit arkadischer Gartenlandschaften, die Potsdam seit Jahrhunderten prägen. Ein Raster aus Wegen und Plätzen gibt dem Quartier Struktur, ohne es einzuengen. Bäume, Stauden und Gräser verleihen ihm die passende Atmosphäre.

Das Kreativquartier ist als Ort des Miteinanders aller hier lebenden und arbeitenden Menschen angelegt – in einem neuen Stadtraum, der Potsdams Tradition als Garten- und Kulturlandschaft fortschreibt und zugleich ruhig, zugänglich und selbstverständlich in das bestehende Stadtgefüge eingebunden ist.



## Projektdaten

**Projekt** Kreativ Quartier

**Standort** Potsdam, Brandenburg, D

**Bauherr:in** GW Kreativquartier GmbH & Co. KG

**Planungszeit** 2020-2025

**Bauzeit** 2025-2026

**Fertigstellung** 2026

**Leistungen** Planung und Bauleitung (Lph 2-8)

**Größe** 4.878 m<sup>2</sup> (Freianlagen)

**Baukosten** 1,84 Mio. € netto

**Bilder** POLA

**POLA**

POLA Landschaftsarchitekten GmbH

Neue Schönhauser Str. 16  
10178 Berlin

T +49 (0)30-240 00 99-10

F +49 (0)30-240 00 99-11

Hongkongstr. 7

20457 Hamburg

T +49 (0)40-807 92 12-55

F +49 (0)40-807 92 12-15

[mail@pola-berlin.de](mailto:mail@pola-berlin.de)

[www.pola-berlin.de](http://www.pola-berlin.de)

Presseanfragen: [pr@pola-berlin.de](mailto:pr@pola-berlin.de)