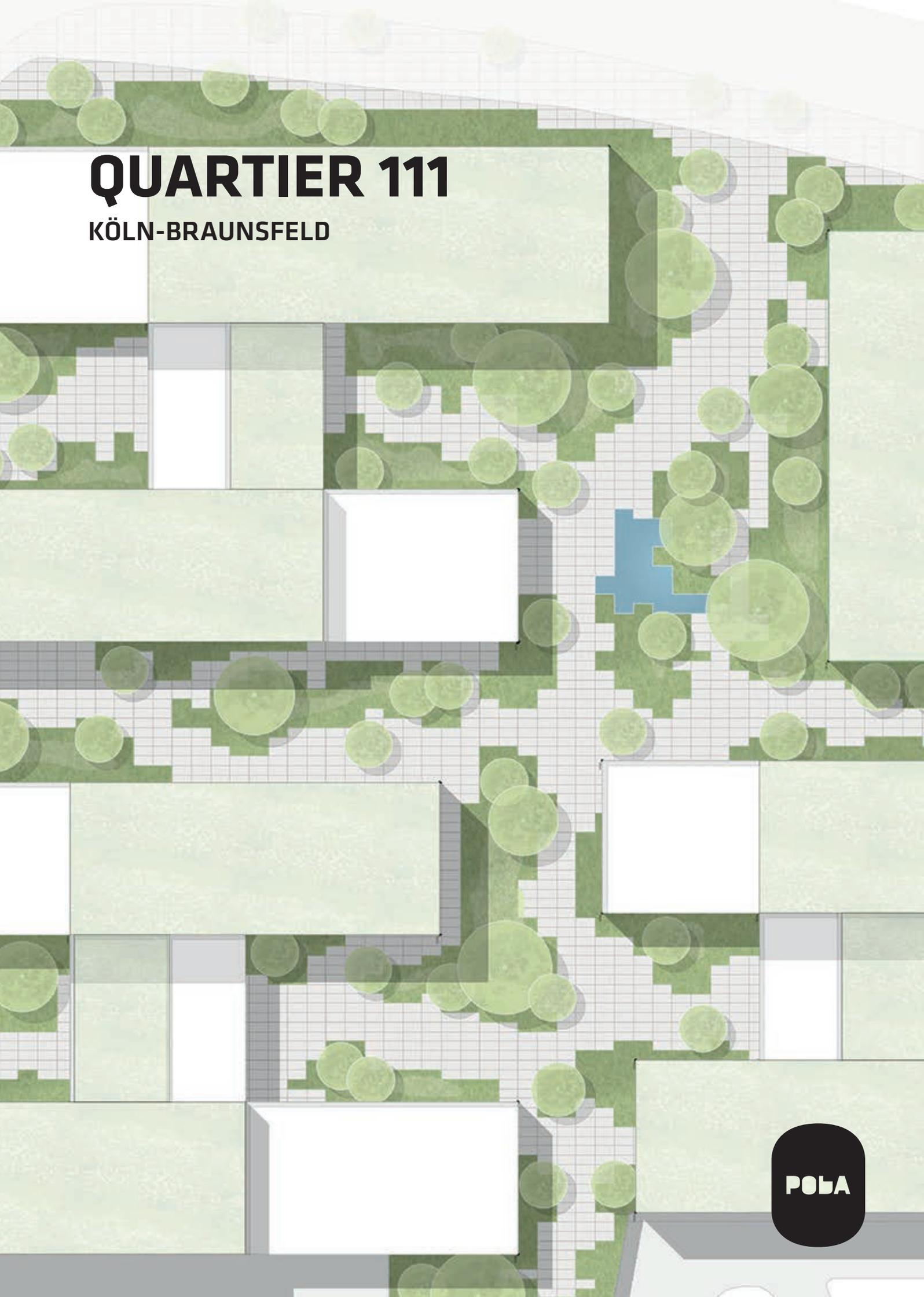


QUARTIER 111

KÖLN-BRAUNSFELD



POBA

Weg vom PC und raus aus dem Grau des Büroalltags, Urlaub machen! Auch wenn nur zehn Minuten Zeit sind. Gleich vor der Tür der modernen Bauten mit ihren hochfunktionalen Arbeitswelten winkt der Garten mit seinem Grün.

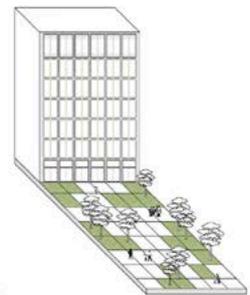
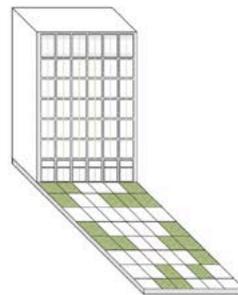
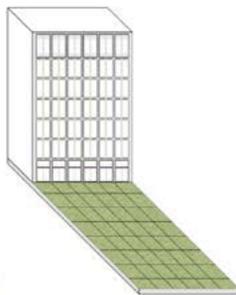
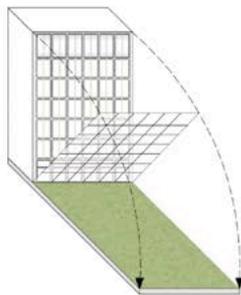
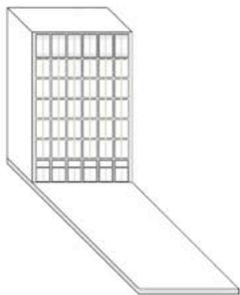
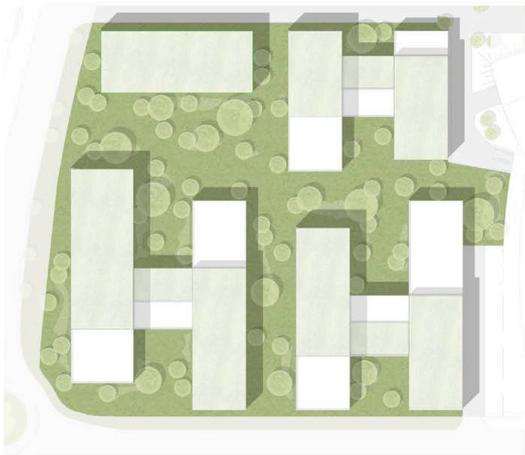
Kurzurlaub. Durchatmen. Verschnaufen im kleinen Paradies, nur eine Minute entfernt vom Surren der Computer und dem Klingeln der Telefone. Sind das etwa Papageien, die dort fliegen? Und das dort eine Eidechse auf dem Stein zwischen den Präriegräsern? Vielleicht ist es auch nur das Sonnenlicht, das durch die Kronen der Bäume scheint und auf dem Boden flimmert. Am besten sehen Sie sich das einmal mit eigenen Augen an.

Im Technologiepark Köln entsteht auf einem ca. 1,7 Hektar großen Grundstück inmitten bestehender Geschäftsgebäude ein nachhaltig und barrierearm geplanter Bürokomplex. In ökologischer Bauweise werden nach LEED-Gold-Standard vier Gebäude mit Photovoltaikanlagen auf den Dächern errichtet und unterirdisch durch eine Tiefgarage verbunden, die Fahrradstellplätze und Ladestationen für Elektroautos und -fahrräder bietet. Die öffentliche Fläche zwischen den Gebäuden wird nach einem Entwurf von POLA als Natur- und Erholungsraum gestaltet, als grüner Garten mit einem Spiel von Bäumen, Wasser, Pflasterung und einer Vielzahl von Pflanzenarten.

Die Synthese von Architektur und gemeinsam genutztem Raum ist oft ein schwieriger Prozess. Die Gestaltung mit der Natur in einem städtischen Kontext erfordert eine Verhandlung zwischen der Poetik der gewachsenen Vegetation und den harten Kanten menschengemachter Bauten.

Im Außenraum des „Quartier 111“ wird die Spannung dieser Formen genutzt, um die Schönheit der Natur sichtbar zu machen: Konturen, die die Rechtwinkligkeit der umgebenden Gebäude widerspiegeln, bekommen durch Verpixelung eine organische Anmutung und heben so die vitalisierende Qualität des Natürlichen hervor – Auftanken direkt vor der Bürotür!









Projektdaten

Projekt Quartier 111

Standort Köln, Rheinland-Pfalz, D

Bauherr:in TAS Unternehmensgruppe KG, Bicon Generalplanung GmbH

Partner Tim Hupe Architekten

Planungszeit 2019-2021

Bauzeit 2020-2023

Fertigstellung 2023

Leistungen Planung und Bauleitung (Lph 1-8)

Größe 1,7 ha

Baukosten 1,5 Mio. € netto

Bilder POLA

POLA

POLA Landschaftsarchitekten GmbH

Neue Schönhauser Str. 16
10178 Berlin

T +49 (0)30-240 00 99-10

F +49 (0)30-240 00 99-11

Hongkongstr. 7

20457 Hamburg

T +49 (0)40-807 92 12-55

F +49 (0)40-807 92 12-15

mail@pola-berlin.de

www.pola-berlin.de

Presseanfragen: pr@pola-berlin.de